



Company Profile

株式会社 テクノパーク
TECHNOPARK CO., LTD.

株式会社 テクノパーク

TECHNOPARK CO., LTD.

Mission 使命

「共戦の誓い」を胸に人々が安心できる環境づくりに貢献します。

Vision 展望

「TPスタンダード」を追求し、業界のリーディングカンパニーを目指す！

全国13拠点 のべ**2000**件以上の実績

1995年
創業

テクノパークの設立は、1995年。当初は、機械式駐車場メーカー・富士変速機の指定メンテナンス事業者としてスタートしました。その後、より幅広いサービスを提供するため、メーカーにとらわれない独立系事業者としての業務を開始。現在は、約30もの異なる製造元の機械式駐車場の保守業務を請け負っています。大阪本社のほか、東京、横浜、名古屋、神戸、明石に事業所を構え、サービスセンターを加えると全国13拠点。機械式駐車場の保守は、関西圏で約900件、関東圏で約500件、コインパーキングについては、全国で約650件の実績を誇ります。

※2024年4月現在

テクノパークの強み

複雑な構造のタワーパーキングや地下式駐車場の保守メンテナンスにおいても、その高い技術力で多くのお客様から選ばれています。耐用年数を経過した装置の入れ替え、さらには駐車場の平面化まで。独立系事業者としての中立的な立場から、お客様が求める本当に必要なサービスだけを効率的にご提案しています。

24・365 **SUPPORT**
HOURS DAYS サポート



機械式駐車場 コインパーキング メンテナンス 保守管理

様々なメーカー/機種に対応しております。日々の定期点検に加え、24時間365日のサポート体制で機械式駐車場の安全を守っています。



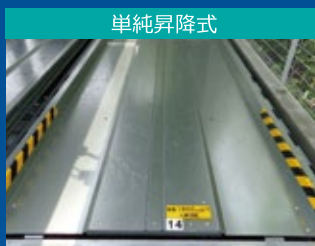
地下式大規模駐車場



エレベーター式タワー



昇降横行式 (パズル式)



単純昇降式



垂直循環式タワー

機械式駐車場 工事

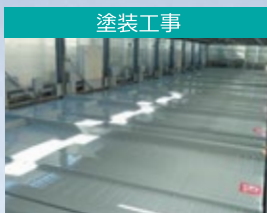
- 部品交換工事
- 制御更新工事
- 溶接補修工事



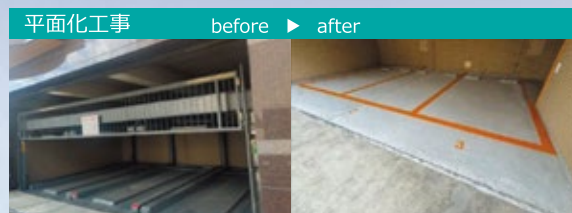
自社のネットワークを活用して部品の手配や製作をすることで、修繕コストを削減しています。もちろんメーカー仕入れも可能で、故障を未然に防ぐための計画に基づいた保全工事、コストを抑えた修繕工事など、お客様のご要望に応じたご提案、工事を行っています。

機械式駐車場 リノベーション

- リニューアル工事
- 解体撤去工事
- 鋼製平面化工事
- 塗装工事



塗装工事



平面化工事

before ▶ after

運営管理 ソリューション

- 大規模商業施設などの駐車場運営管理
- 月極駐車場のサブリース
- コインパーキングの施工、制御、管理
- 駐車場の有人管理
- 土地活用
- バイクスタンドの設置
- 収納庫の設置



PARKING MAINTENANCE

商業施設やビル
マンションなどの
機械式駐車場の
保守点検作業を
お任せします！

仕事内容 メンテナンススタッフ



主な業務内容

■ 機械の定期点検

チェックリストをもとに駐車場内の設備を確認。ゲートやセンサーのほか、ロック装置、精算機、リフトやチェーン、昇降機などを点検し、動作確認を行います。

■ 機械の調整

点検とあわせて、可動部に潤滑オイルを注入したり、緩んだボルトを締めるといった調整作業を行います。

■ 報告書／見積書の作成

作業後は事務所に帰り、点検内容を15分程度で報告書にまとめます。また、補修や部品交換の必要がある場合は、作業工賃や部品費用等の見積書を作成し、取引先にご案内します。

■ 故障対応

駐車装置に関する通常の問い合わせ対応を行うほか、駐車場を利用しているお客様から「車の入庫や出庫ができない」「機械が正常に作動しない」などのトラブルに関する連絡があった際は、電話での状況確認・対応を行いつつ、内容によっては現場へ伺って不具合・故障の解決をします。

基本的な1日の流れ

(機械式駐車場の場合)

9:00 出社

会社に出勤し、担当現場を確認。
チームメンバーで現場へ向かいます。
※現場により自宅から直行の場合もあります。

10:00 点検作業

1～2件の駐車場を巡回し、定期点検を行います。
※1件あたりの作業時間は30分～2時間程度。

12:00 昼休憩

昼食を取りながら休憩をします。チームメンバーで現場近くのお店でランチをすることも。

13:00 点検作業

午前中に続き、1～3件の現場を巡回し点検作業を行います。
1日で計2～4件の点検を実施することが多いです。

16:00 帰社／報告書作成

パソコンで当日の点検内容や実施作業を報告者にまとめ、提出します。

18:00 終業／帰宅

入社後は先輩のサポート業務からはじめ、
仕事内容と仕事の進め方をじっくりと学びます。
分からない事があれば、
経験豊富なスタッフや先輩・上司が
丁寧にフォローをしてくれるので安心！



入社後の流れ

機械式駐車場の場合

先輩2人とともにチームで各機械式駐車場を回ります。現場で先輩に直接教わりながら一つひとつの業務を覚えていきます。半年から1年ほどかけて基本的な点検作業を身に付けられれば、故障対応の当番も担当できるようになります。万全なサポート体制はもちろん、未経験から始める方がほとんどなので、ご安心ください！

コインパーキングの場合

まずは先輩社員や上司と一緒に各現場への同行を重ね、基本的な業務を覚えていきます。長時間の車移動もあるため、運転にも慣れていきながら約1年かけて1人でも点検業務が担えるようになれば1人で点検のコインパーキング現場を回っていただきます。優しく丁寧なスタッフが多いので、分からないことや気になることは積極的に質問をして、知識やスキルを身に付けていける環境です！

業界内での強みと仕事の魅力

汎用性のある部品を幅広く扱っており、お客様の状況や予算に合わせた提案をできる点が強みの一つ。そして、当社は業界の中でも比較的規模が大きく、全国の協力会社のネットワークを活用して迅速なトラブル対応を実現しています。

また、現在では約30以上もの異なる製造元の機械式駐車場の保守業務を請け負っているほか、複雑な構造のタワーパーキングや地下駐車場のメンテナンスにも対応している技術力を強みとしています。



インフラの一つとなっている駐車場のメンテナンスは人々の生活を支える誇りある仕事となっており、トラブルがあれば24時間365日に対応し解決させるほか、災害が発生した際は一丸となって乗り越えます。

大変なことがある反面、問題を解決したときの達成感はもちろん、頑張った分の評価や手当が得られるなど、社員を大事にする社風があることで、テクノパークの仕事はしっかりとやりがいを感じられるお仕事です！

CAREER STEP

キャリアステップの流れ

<平均的な昇格年数の例>

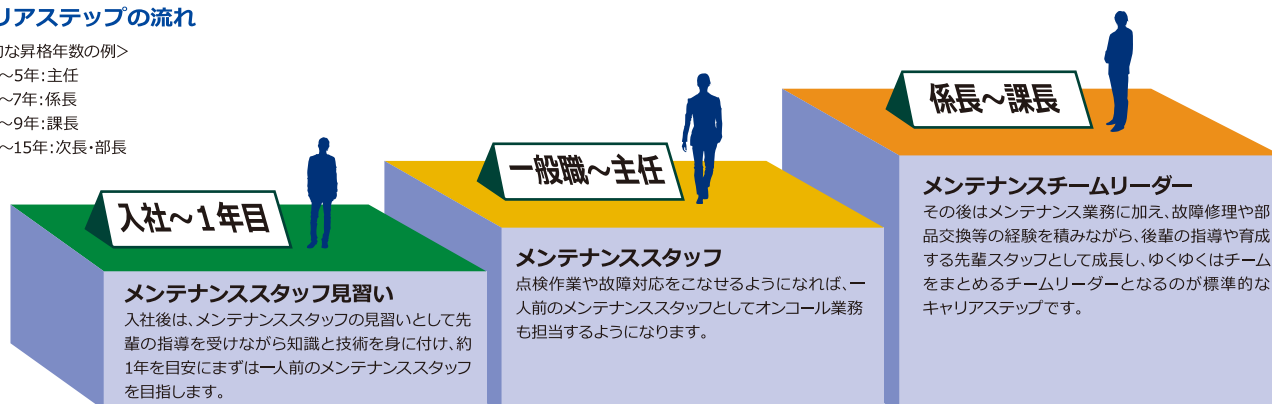
入社3年～5年：主任

入社5年～7年：係長

入社7年～9年：課長

入社9年～15年：次長・部長

役職手当があり、
頑張り次第で昇格・昇給を目指していける環境です！



オンコール業務について

テクノパークの強みは、 24時間365日の保守サービス

駐車場オーナー様や利用者様よりトラブルの連絡を入れるなど緊急対応が発生した場合、伺った状況次第で担当者が現場に出動して不具合の解消や修理等の対応を行います。このような勤務を「**オンコール業務**」と呼んでいます。



24・365 **SUPPORT**
HOURS DAYS サポート

「**オンコール業務**」は**1日2名体制**で、24時間ごとに交代する当番制となっており、それぞれの部署で**当番**のスケジュールを組んでいます。

勤務は緊急対応時に限られるため、それ以外の時間は**自由時間**となり、どう過ごすかは自由！

仮眠を取っていただくほか、食事や読書をするなど、自分の時間をゆっくりと過ごせます。

当番となった場合は、実働に基づく時間外手当のほか、当番となった日数に応じて**オンコール勤務手当(当番手当)**や**電話手当**といった手当が支給されるので安心です。

入社後すぐに「オンコール業務」をお任せすることはございませんのでご安心ください。

お仕事に慣れて業務を身に付け始めた**入社半年後や入社1年後以降から**月に数回の「オンコール業務」を担当し、徐々に慣れていただくことになります。



上林 洸太郎 KANBAYASHI KOTARO
大阪営業部 大阪メンテナンス課
2023年4月入社

社員インタビュー

この仕事の好きなところ

機械の故障を直せたときの達成感！駐車場の機械が故障した際は迅速かつ正確な作業が求められますが、思い通りに進むケースばかりではありません。しかし、世の中の生活を支えているプライドを持ち、チームで力を合わせて対応しています。

仕事で大変なこと

本来すぐ解決できる故障でも見落としや知識不足で対応に時間がかかってしまったときは落ち込みます。どうしても解決できないときは先輩に相談し、よく確認しながら取り組んでいます。自身の経験は、教訓として後輩スタッフに伝えていきたいです！

入社理由は？

大きな機械のメンテナンスに携わりたく転職活動中に求人を見つけ応募しました。休日数や給与が他社に比べて多く、自分の好きな仕事に携われることもあり、入社したいと思いました。それぞれの希望に合わせてチームで協力し、3～5日の連休も取得可能です。

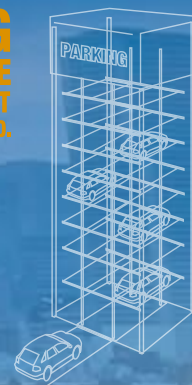
仕事で一番の思い出は？

故障の原因が分からず、非常に苦戦した経験が印象に残っています。スタッフ全員で徹底的に原因を調べたが、最終的にはメーカー修理が必要だったことが判明。自力での解消はできなかったものの「最後までやれるところはやった」という達成感がありました。

こんな方に
おすすめの
お仕事です！

- 未経験でも手に職をつけたい方
- 人とコミュニケーションを取ることが好きな方
- 機械いじりや体を動かすことが好きな方
- チームワークを楽しめる方
- 真面目にコツコツと取り組むことが好きな方
- 課題を解決することや人の役に立つことが好きな方





よくある質問

Q 当番は月にどのくらい担当しますか？

エリアや物件数はもちろん、月や人数体制にもよりますが、週に2〜3回(うちメインの当番となる1番当番が1〜2回)の当番があり、平均で月に約10回程度となっています。1番当番1回あたりの平均的な出動件数は1.3件です。(※2025年10月の全国平均実績)

Q 休みはどの程度ありますか？有給休暇は取得しやすいですか？

休日は土日祝を基本として会社カレンダーで定めており、完全週休2日制となっています。(祝日があった次の土曜日が出勤日となります)GWや夏季休暇、年末年始休暇など長期休暇もあるほか、有給休暇も年間の平均取得日数が10日以上と比較的取得日数が多い状況であり、スケジュールに応じてはなりますが、社員同士で協力することで普段から取得しやすい環境です。

Q 残業は多いですか？

時季や残務の状況、故障対応の有無など日によって異なりますが、平均的な月の残業時間は約15時間程度となっており、ほとんどの社員が定時(18時)に帰宅することが多いです。

Q 経験や知識があまりないですが、問題ないですか？

当社のメンテナンススタッフは未経験から入社した社員が多く、丁寧な指導とサポートがあるため、じっくりと安心して技術を身に付けながら仕事を覚えていくことが可能です。まずは簡単な作業からお任せしますので、ご安心ください。

Q 社員構成や一緒に働く方はどんな人が多いですか？

社員はメンテナンススタッフの数が多く、社員の男女比は「男性9:女性1」となっています。また、全社の平均年齢は43歳で社歴の長いベテランスタッフも多数在籍しているため、安心して働ける職場です。職人気質な方もいますが、優しく人思いな方や人の役に立つことが好きな方、互いを尊重し助け合うタイプの方が多いです。



各種手当・福利厚生

各種手当

- 住宅手当 ■家族手当 ■時間外手当 ■役職手当 ■出張手当 ■当番手当(オンコール勤務手当)
- 電話手当 ■営業手当 など様々な手当がございます。

福利厚生

- 年間休日:113日 ■完全週休2日制(原則土日休み)※休日出勤が発生した場合、振替休暇取得可 ■有給休暇
- 社会保険完備 ■交通費全額支給 ■制服/PC/スマホ/社用車貸与 ■社員旅行 ■懇親会 ■退職金制度
- 資格取得支援制度 ■総合福利厚生優待サービス(福利厚生倶楽部) ■会員制リゾートホテル「エクシブ」利用制度

テクノパークで働く魅力は…

安定した業界・会社でやりがいのある仕事ができ、充実した
福利厚生・手当で **安心して長く働けます！**
社員を大事にする社風があるため、温かくアットホームな
職場環境が大きな魅力です！

積極的に採用中！まずは職場見学にお越しください！

株式会社 テクノパーク
TECHNOPARK CO., LTD.

テクノパーク WEBSITE ▶
<https://www.technopark24.co.jp/>



会社概要

会 社 名	株式会社テクノパーク
本 社	〒532-0028 大阪府大阪市淀川区十三元今里1-8-32 テクノパークビル TEL 06-6305-8121 FAX 06-6305-8136
拠 点	大阪オフィス 大阪府大阪市淀川区十三元今里1-8-32 東京オフィス 東京都文京区本郷2-17-5 横浜オフィス 神奈川県横浜市港北区新吉田町190 名古屋オフィス 愛知県名古屋市中区丸の内1-4-29 神戸オフィス 兵庫県神戸市灘区大石東町1-3-6 明石オフィス 兵庫県明石市二見町西二見1986-1 (技術研修センター)
設 立	1995年7月21日
資 本 金	2000万円
代 表	代表取締役 協阪 康弘
従 業 員 数	91名(2026年1月時点)
事 業 内 容	機械式駐車場の保守・メンテナンス コインパーキングの保守・メンテナンス 有人駐車場の運営管理
許 可 番 号	(建設工事業)(機械器具設置工事業) 大阪府知事許可(般-2)第100091号

沿革

1995年	会社設立 機械式駐車場の保守点検事業開始
1998年	コインパーキングの保守点検事業開始
1999年	神戸オフィス 開設 東京オフィス 開設
2002年	駐車場運営サポート事業開始
2005年	横浜オフィス 開設 名古屋オフィス 開設
2009年	明石オフィス・技術研修センター 開設
2012年	自社ビルに本社を移転



株式会社 テクノパーク
TECHNOPARK CO.,LTD.



◀お問い合わせ・詳細はWebサイトへ
<https://www.technopark24.co.jp/>